

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
654

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Βοτάνη της Κοινότητας Σαλμενίκου Πατρών, του Ν. 'Αχαΐας. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως παρόδου οδού Κόζμω, στην Καβάλα Ν. Καβάλας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηριζομένου αυτής ως διατηρητέας. ... 2

Περί χαρακτηρισμού οδού πόλεως Πρεβέζης (Μπιζανίου) ότι προϋπάρχει του έτους 1923. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου εν Θεσσαλονίκη και επί της οδού 26ης 'Οκτωβρίου αριθ. 40 (γωνία με οδό 'Ερμιόνης). ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αρ:θ. Ζα/1891

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Βοτάνη της Κοινότητας Σαλμενίκου Πατρών, του Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος. β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος». γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του 'Υπουργείου Γεωργίας : α) 5684/499/έγκ.48/11.2.71, β) 88854/7483/έγκ.104/1.10.75,

γ) 114812/2946/έγκ.154/23.12.75, δ) 105582/539/13.2.76 ε) 215696/1451/9.5.77, στ) 217606/1610/13.6.77, ζ) 204809/761/24.2.78.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 4793/10.9.79 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πατρών, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασεως, και

4. Την αριθ. Α.14058/30.6.78 αρθ. 5 κεφ. Θ-III έδ. 20 απόφαση Νομάρχη 'Αχαΐας, που εξουσιοδοτεί τους Προϊσταμένους των υπηρεσιών να υπογράφουν με Ε.Ν.

'Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά στις 31.8.79 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καίχκε, δημόσια δασική έκταση δύο (2) στρέμματα.

'Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Βοτάνη της περιφέρειας της Κοινότητας Σαλμενίκου Πατρών, Νομού 'Αχαΐας, καλυπτόταν από θάμνους αειφύλλων πλατυφύλων και καταστράφηκε ολοσχερώς στις 31 Αυγούστου 1979 από πυρκαγιά.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 20.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής ως και το από 1.9.79 με κλίμακα 1 : 1000 κατατοπιστικό σχεδιάγραμμα του Δασολόγου Νικ. Μπελιζ, και με δρια :

'Ανατολικά : Με έπαρχιακό δρόμο Πατρών-Καμαρών επί πλευρᾶς μήκους 60μ.

Δυτικά : Με έπαρχιακό δρόμο Πατρών-Καμαρών επί πλευρᾶς μήκους 60μ.

Βόρεια : Με έπαρχιακό δρόμο Πατρών-Καμαρών επί πλευρᾶς μήκους 35μ.

Νότια : Με δημοσία δασική έκταση ίδιας μορφῆς επί πλευρᾶς μήκους 35μ.

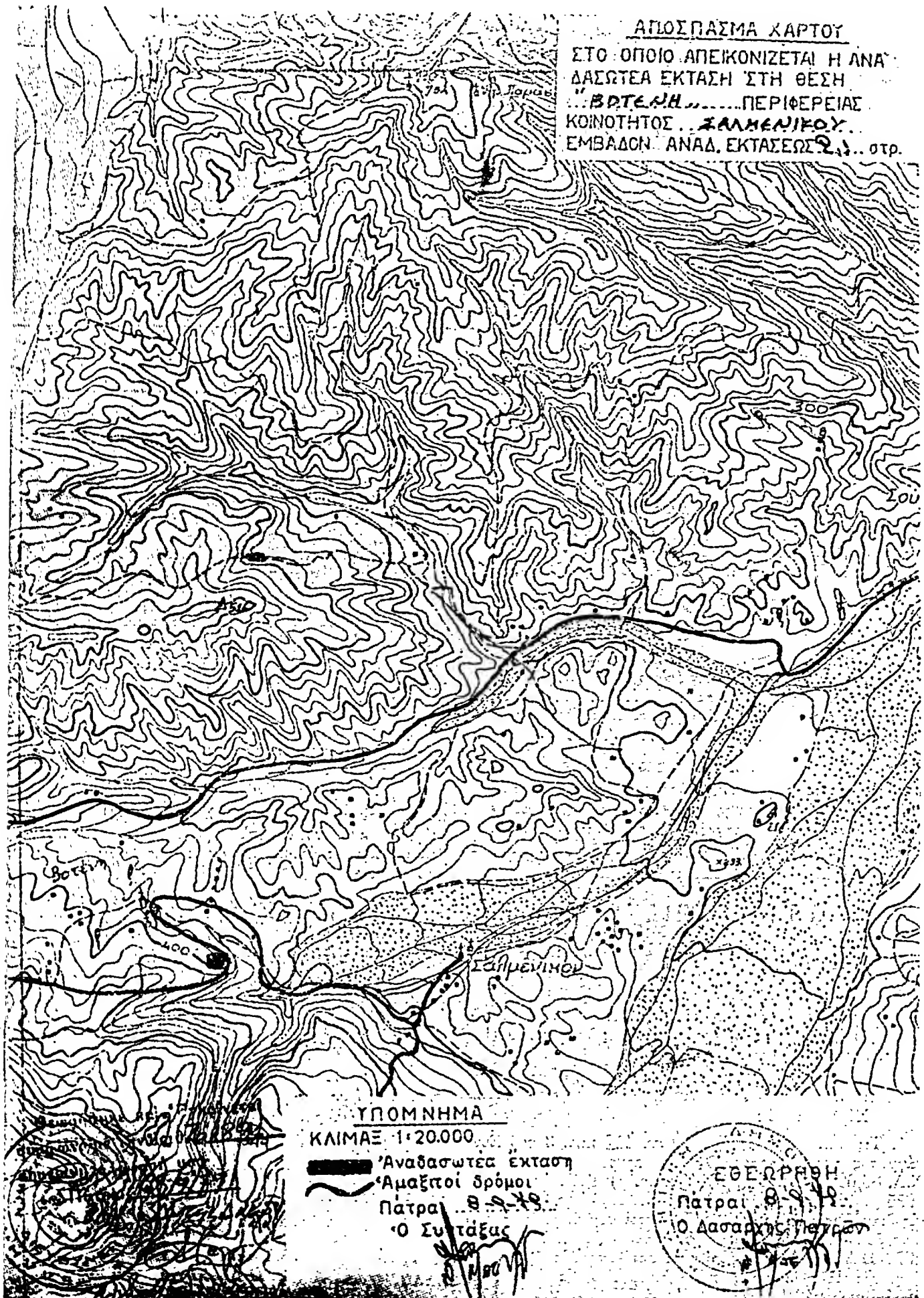
'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεῖ στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 28 Σεπτεμβρίου 1979

Με έγκολή Νομάρχη
'Ο Διευθυντής
ΑΛΕΞ. ΜΠΑΕΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ Η ΑΝΑ-
ΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
"ΒΡΤΕΝΗ".....ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ...ΣΑΛΜΕΝΙΚΟΥ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΝΑΔ.ΕΚΤΑΣΕΩΣ 2,1...στρ.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

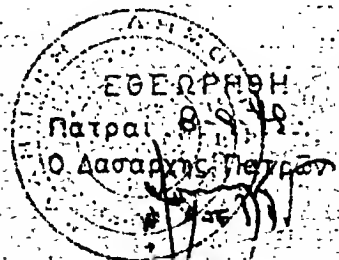
ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000

— Αναδασώτες έκταση

~ Αμαξιοί δρόμοι

Πάτρα 8-9-49

Ο Συντάξας



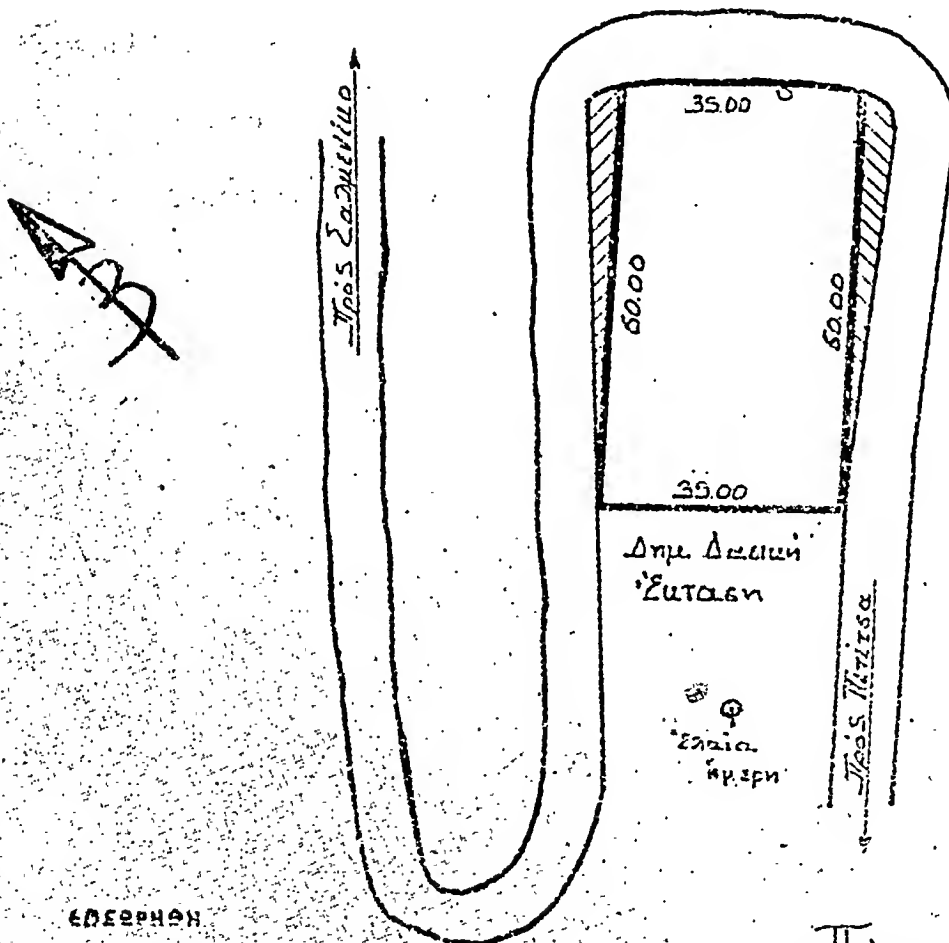
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤῆς ἀναδασωτικῆς ἑξυτάσεως ἐπὶ τῆςβοτάνης, περιφερείας Σαλαμίνου ΠατρῶνΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΘΕΣΗ: Βοτάνη Σαλαμίνου

ΕΜΒΑΔΟΝ: 2.100 στρ.

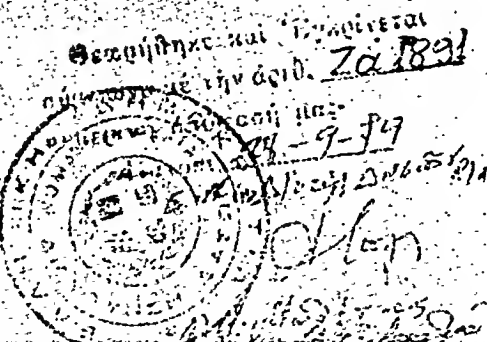
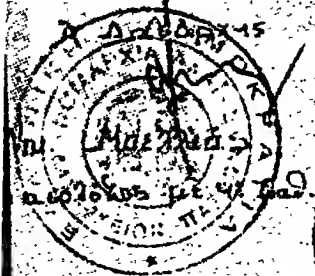
Σημεῖο ἑνάρξεως

Πυρραῖας



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

Πάτρα 1.9.1949



Πάτρα 1.9.1949

Ο Συντάξας

Νικ. Μηλαγιῶς
Δασολόγος μέχρ. Βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. Τ. 70644

(2)

Περὶ ἀναγνώρισεως παρόδου ὁδοῦ Κάδμου, στὴν Καβάλα Ν. Καβάλας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 17/235/14.9.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας περὶ ἀναγνώρισεως τῆς παρόδου Κάδμου στὴ Καβάλα ὡς προϋφισταμένης τοῦ 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 26.5.79 αἴτηση τοῦ Παναγιώτη Τσουτσίδη Πολ. Μηχανικοῦ.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : 3760/20.7.39 συμβόλαιο τοῦ Συμβ/φου Καβάλας Βασιλείου Πρωτοπαπᾶ ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Κάδμου ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Παναγιώτη Τσουτσίδη Πολ. Μηχανικοῦ.

5. Τὸ ἀπὸ 11.3.1939 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Καβάλας στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὸ ἀνωτέρω προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος Κάδμου ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Κάδμου, στὴν Καβάλα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴν χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ πάροδος αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Παναγιώτη Τσουτσίδη Πολ. Μηχανικοῦ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας σὲ κλίμακα 1 : 500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

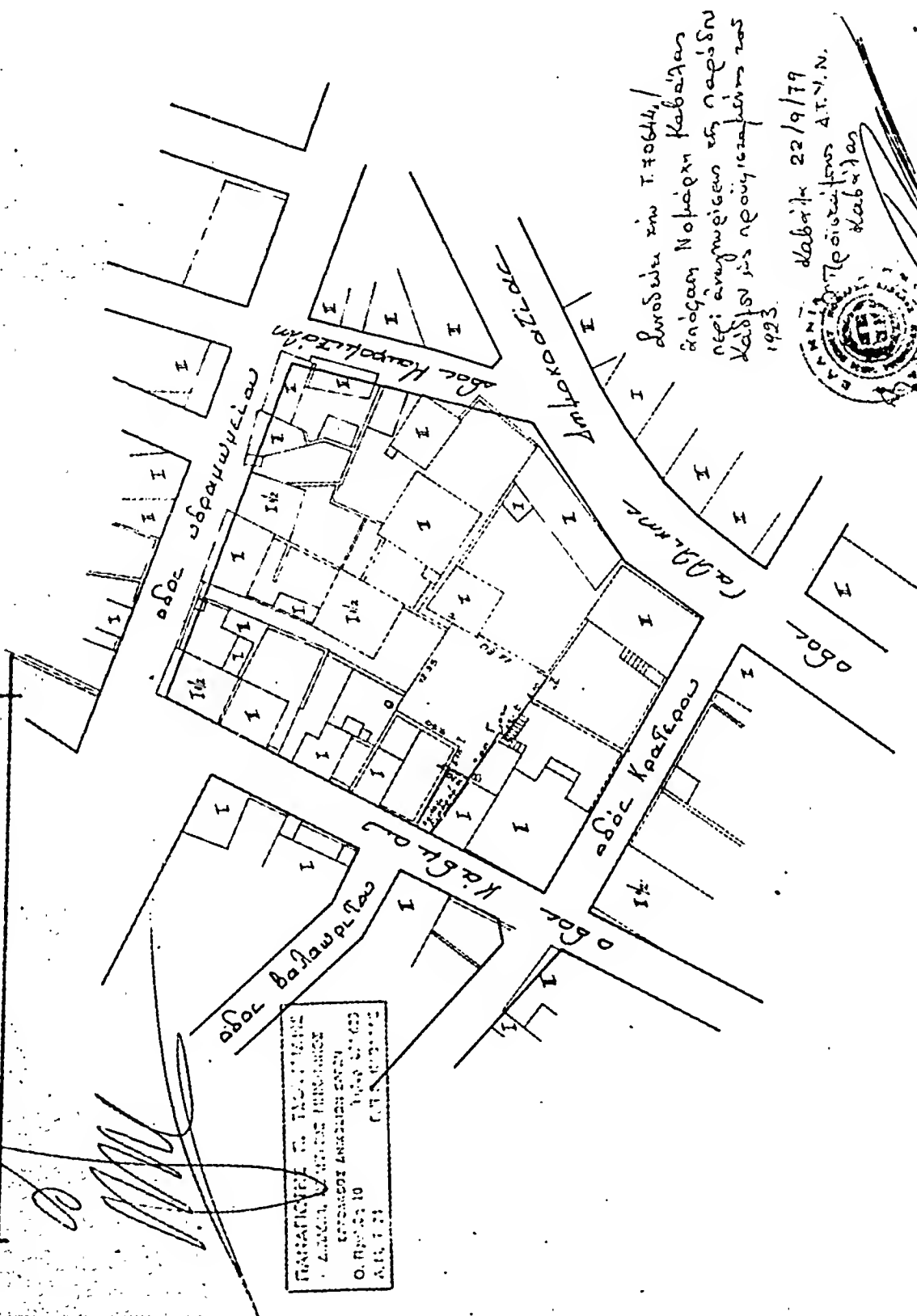
Καβάλα, 25 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΙΤΣΗΣ

Компартия в Израиле
 Д.В.Г.А.-Е.-З.-Н.-О.-Л.А. Ф. 714
 Каббала Хаим 1979

o h m x d l k o c

RECEIVED
OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
JAN 10 1961



Δουδωίν και Τ. 70644, /
 από τον Νότιον Καβότα
 περί ανθρωπίνων κτ. παλιν
 Καβόν και προγινώσκων 205
 1923

Αρ. ΤΥ. 6375

3.

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ πόλεως Πρεβέζης (Μπιζανίου)
ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως συμπληρώθηκαν μετὰ τὸ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τῆς διατάξεως τοῦ 712/70 Β.Δ/τος ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση τοῦ Ν.Δ. 532/70 περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιότητων, ὅπως συμπληρώθηκαν καὶ τροποποιήθηκαν μετὰ τὸ ἀρ. 0. Φ77/71 καὶ 198/72 Β.Δ/τα.

Ἄφοῦ εἶδαμε :

1. Τὴν ἀπὸ 23.6.79 αἴτηση τοῦ Κων/νου Τσουμάνη, ποὺ ζητεῖ τὴν ἐκδοσὴ ἀποφάσεως γιὰ τὴν ὑπάρχουσα πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὁδὸ Μπιζανίου ποὺ βρίσκεται ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πρεβέζης.

2. Τὰ 7480/23.6.1949, 5272/31.10.1942, 2216/15.6.25

καὶ 1866/15.10.1924 συμβόλαια, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Μπιζανίου προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ἀπὸ 22.6.79 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Ἀναστασίου Τσουμάνη, ποὺ θεωρήθηκε καὶ ἐλέγχθηκε ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Πρεβέζης.

4. Τὸ 8/23.8.79 (θέμα 4ον) πρακτικὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Πρεβέζης, μετὰ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ ὁμοφώνως ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Μπιζανίου πόλεως Πρεβέζης ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

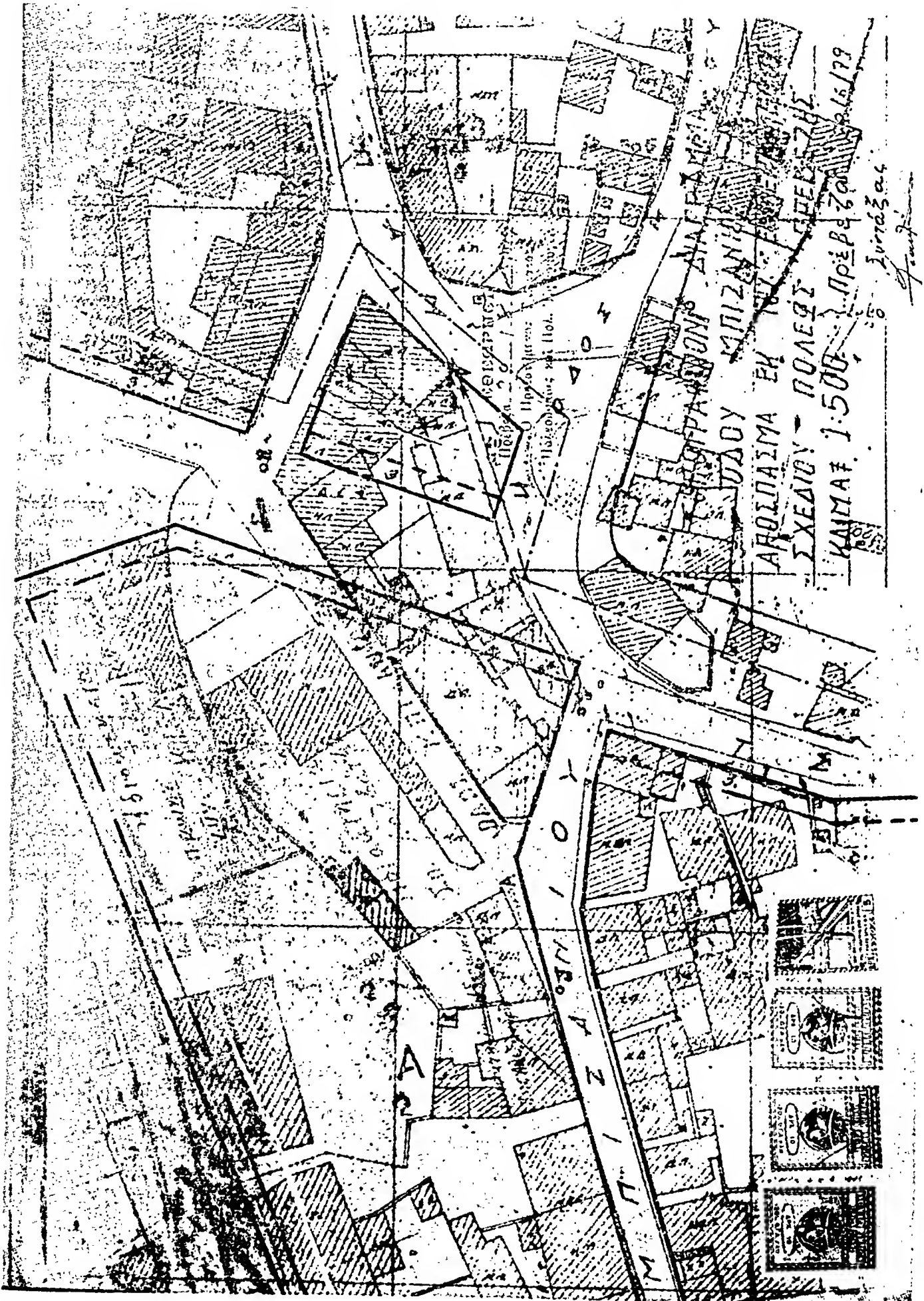
5. Τὴν ἀρ. Ε 34/Ε20014/16.6.1977 ἐγκύκλιο Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε :

Ὅτι ἡ ὁδὸς Μπιζανίου, ποὺ βρίσκεται ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πρεβέζης, ὅπως εἰδικότερα εἰκονίζεται αὐτὴ στὸ θεωρηθὲν ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Πρεβέζης παραπάνω τοπογραφικοῦ διαγράμματος, προϋπάρχει τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 25 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου εν Θεσσαλονίκη και επί της όδου 26ης 'Οκτωβρίου αριθ. 40 (γωνία με όδον 'Ερμιόνης).

Διά της υπ' αριθμόν 4082/1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του τμήματος Πολυεδομικών 'Εφαρμογών Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. 45761/1979 απόφασεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, απαλλοτριώθηκαν τμήματα ακινήτου ως κάτωθι:

Α) Προσεκρινώθη εις το εν Θεσσαλονίκη και επί της όδου 26ης 'Οκτωβρίου 40 οικόπεδον των υπό χαρακτηριστικών αριθμόν 3, α) τμήμα οικόπεδου εμφανιζόμενον εν τη άνω πράξει και τῷ συνοδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ διαγράμματι υπό στοιχεία 5 — 6 — 22 — 21 — 5, ἐμβαδὸν 1μ² τὸ ὁποῖον φέρεται ἐν τῇ άνω πράξει ὅτι ἀνήκει εἰς τὴν ὑπὸ χαρακτηριστικὸν ἀριθμὸν ἰδιοκτησίαν τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης. 5) Τμήμα οικόπεδου εμφανιζόμενον ἐν τῇ άνω πράξει καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην κτηματολογικῷ διαγράμματι ὑπὸ στοιχεῖα 3 — 4 — 5 — 6 — 3 ἐμβαδὸν 25 μ² τὸ ὁποῖον φέρεται ἐν τῇ άνω πράξει ὅτι ἀνήκει εἰς τὴν ὑπὸ χαρακτηριστικὸν ἀριθμὸν 4 ἰδιοκτησίαν ἣτις φέρεται ὅτι ἀνήκει εἰς τὴν «ΕΛΛΙΟΓΡΓΙΚΗ Α.Ε.», ἡ ὁποία μετετρέπεται εἰς Ε.Π.Ε. καὶ ἤδη εἰς Ἐνωσιν τῶν ἐλαιοπαραγωγῶν Ἑλλάδος ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΕΛΛΙΟΓΡΓΙΚΗ» ἐξρέουσταν ἐν Ἀθήναις.

Β) Ἐρυμοτομήθη ἐπ' ὠφελείᾳ τοῦ προμνησθέντος οικόπεδου ἐπὶ τῆς όδου 26ης 'Οκτωβρίου 40, φέροντος χαρακτηριστικὸν ἀριθμὸν 4 τμήμα οικόπεδου ὑπὸ στοιχεῖα 3 — 6 — 7 — 8 — 3 ἐμβαδὸν 105 μ² φερόμενον ἐν τῇ άνω πράξει ὅτι ἀνήκει εἰς τὴν ὑπὸ χαρακτηριστικὸν ἀριθμὸν 4 ἰδιοκτησίαν ἣτις φέρεται ὅτι ἀνήκει εἰς τὴν «ΕΛΛΙΟΓΡΓΙΚΗ Α.Ε.», ἡ ὁποία μετετρέπεται εἰς Ε.Π.Ε. καὶ ἤδη εἰς Ἐνωσιν τῶν ἐλαιοπαραγωγῶν Ἑλλάδος ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΕΛΛΙΟΓΡΓΙΚΗ» ἐξρέουσταν ἐν Ἀθήναις.

Μετὰ ταῦτα τῇ αἰτήσῃ τῶν συνιδιοκτητῶν τῆς ὡς άνω ὑπὲρ τῆς ἡ προσκώρωσις καὶ ἐπ' ὠφελείᾳ αὐτῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, ἣτοι: τῶν:

α) Γρηγόριος Δημητρίου Χατζηπρόβου συνιδιοκτήτου κατὰ ποσοστὸν 1/2 ἐξ ἀδελφείτου.

β) Ἀθανασίου Ἰωάννου Χατζηπρόβου συνιδιοκτήτου κατὰ ποσοστὸν 1/2 ἐξ ἀδελφείτου, ἀμφοτέρων κατοίκων Εὐζώνων Κιλκίς, ἐξεδόθη ἡ ὑπ' αριθ. 2036/1979 ἀπόφασις τοῦ Μενοεικοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης δι' ἧς καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ὡς άνω ἀπαλλοτριωμένων τμημάτων τῶν ἀκινήτων εἰς δραχ. 12.000 ἀνὰ μέτρον τετραγωνικόν.

Ἐν συνεχείᾳ οἱ ὡς άνω συνιδιοκτῆται τοῦ ὑπὲρ οὗ ἡ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτου ὑπέβαλον εἰς τὴν Ἐφεσίαν Κληρονομιῶν Θεσσαλονίκης τὴν ὑπ' αριθμὸν 40364/1979 δηλωσιν εἰσφορῆς μεταειδέσεως, ἣτις ἐκρίθη ἀφορολόγητος κατὰ Ν.Α. 987/1971, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐνεχείρισαν εἰς τὸ ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης καὶ κατέθεσαν εἰς τὸ αὐτὸ Ταμεῖο τὴν ὠριθεύσαν διά τῆς ὡς άνω ἀποφάσεως ἀποζημιώσιν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' αριθ. 262779/2.11.1979 γραμματίου τοῦτου συστάσεως παρακαταθήκης διά ποσὸν 1.572.000 δραχ. (1 σὺν 25 σὺν 131 μ² X 12.000 δραχ. ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον ἴσον 1.572.000), ἀποδοτέον εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθέντας δικαιούχους. Τὸ ὡς άνω δὲ γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη παρὰ τῆς Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Πηνελόπης Ἀθανασίου Μιχαλῆ, συμπληρώσας τῆς ὑπ' αριθμὸν 5248/2.11.79 πράξεώς της.

Ἡδὴ οἱ ὡς άνω καταθέται Γρηγόριος Δημητρίου Χατζηπρόβου καὶ Ἀθανασίου Ἰωάννου Χατζηπρόβου εἰδοποιούν διά τῆς παρούσης δημοσιεύσεως περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῶν, κατὰ τὰ άνω, παρακαταθέσεως πάντα ἀξιούντα δικαιώματα κυριότητος, ὡς καὶ πάντα ἀληθῆ δικαιούχον τοῦ παρακατατεθέντος ποσού, πρὸς γινώσκιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ τὴν ἀκόλουτον κατάληψιν τοῦ ὡς άνω ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 3 Νοεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΤΕΦ. ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ
(Αριθ. πρωτ. Δ' Δημ. Τσμ. Θεσ/νίκης 72727/79).